



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

30.09.2022

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-МИО/22-1588
в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: [Министерство имущественных отношений Московской области](#)

Организатор аукциона в электронной форме: [Комитет по конкурентной политике Московской области.](#)

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № [21000004710000001599](#)).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 30.09.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открытый по составу участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, г Домодедово, д Ртищево

Площадь, кв. м: 1 194

Кадастровый номер: 50:28:0100403:821

Категория земель: [земли населенных пунктов](#)

Вид разрешенного использования: [для индивидуального жилищного строительства \(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается\).](#)

Сведения о правах на Земельный участок: [Московская область, собственность № 50:28:0100403:821-50/422/2021-1 от 17.08.2021](#)

Начальная цена предмета аукциона: **59 399,70 руб.** (Пятьдесят девять тысяч триста девяносто девять руб. 70 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **1 781,99 руб.** (Одна тысяча семьсот восемьдесят один руб. 99 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **59 399,70 руб.** (Пятьдесят девять тысяч триста девяносто девять руб. 70 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **13 лет 2 месяца**

В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Садурский Михаил Михайлович
2.	Шашлова Елена Александровна
3.	Аляутдинов Дамир Рамилович
4.	Щеглов Роман Васильевич
5.	Никитин Илья Маркович
6.	Черных Андрей Алексеевич
7.	ИП Зацепин Роман Николаевич
8.	Макачѳв Илья Сергеевич
9.	Громов Лев Андреевич

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Аляутдинов Дамир Рамилович** (место жительства: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **310 660,29 руб.** (Триста десять тысяч шестьсот шестьдесят руб. 29 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Садурский Михаил Михайлович** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **308 878,30 руб.** (Триста восемь тысяч восемьсот семьдесят восемь руб. 30 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Члены Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
