



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия**  
**по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)**

Московская область

30.09.2022

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-МИО/22-1588**  
**в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства**

**Арендодатель:** Министерство имущественных отношений Московской области

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № 21000004710000001599).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 30.09.2022 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион открытый по составу участников.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

**I. Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, Московская область, г Домодедово, д Ртищево

**Площадь, кв. м:** 1 194

**Кадастровый номер:** 50:28:0100403:821

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** Московская область, собственность № 50:28:0100403:821-50/422/2021-1 от 17.08.2021

**Начальная цена предмета аукциона:** 59 399,70 руб. (Пятьдесят девять тысяч триста девяносто девять руб. 70 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 1 781,99 руб. (Одна тысяча семьсот восемьдесят один руб. 99 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 59 399,70 руб. (Пятьдесят девять тысяч триста девяносто девять руб. 70 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 13 лет 2 месяца

**В аукционе в электронной форме приняли участие:**

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Садурский Михаил Михайлович</b>
2.	<b>Шашлова Елена Александровна</b>
3.	<b>Аляутдинов Дамир Рамилевич</b>
4.	<b>Щеглов Роман Васильевич</b>
5.	<b>Никитин Илья Маркович</b>
6.	<b>Черных Андрей Алексеевич</b>
7.	<b>ИП Зацепин Роман Николаевич</b>
8.	<b>Макачѳв Илья Сергеевич</b>
9.	<b>Громов Лев Андреевич</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Аляутдинов Дамир Рамилевич** (место жительства: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **310 660,29 руб.** (Триста десять тысяч шестьсот шестьдесят руб. 29 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Садурский Михаил Михайлович** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **308 878,30 руб.** (Триста восемь тысяч восемьсот семьдесят восемь руб. 30 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Члены Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):**

\_\_\_\_\_